



# COMUNE DI LORETO APRUTINO

Provincia di Pescara

Via dei Mille, 8 - 65014 LORETO APRUTINO - tel. 085-829401 - fax 085-82940250 - P.IVA 00127900686  
[www.comune.loretoaprutino.pe.it](http://www.comune.loretoaprutino.pe.it) mail: [entrate@comune.loretoaprutino.pe.it](mailto:entrate@comune.loretoaprutino.pe.it)

## SETTORE SETTIMO – ENTRATE – COMMERCIO

### ALIQUOTE IMU 2019 da utilizzare per l'acconto IMU 2020

Base imponibile: Rendita catastale rivalutata del 5% x moltiplicatore specifico della categoria

#### TABELLA DEI MOLTIPLICATORI

Tipo immobile	Categoria catastale	Moltiplicatore per categoria	CALCOLO BASE IMPONIBILE (R.C.= rendita catastale)
Abitazioni	A (esclusi A/10)	160	R.C. x 1.05 x 160
Uffici e studi privati	A/10	80	R.C. x 1.05 x 80
Collegi, scuole, caserme ecc.	B	140	R.C. x 1.05 x 140
Negozi, bar, botteghe	C/1	55	R.C. x 1.05 x 55
Box auto, magazzini, tettoie, cantine, ecc.	C/2, C/6 e C/7	160	R.C. x 1.05 x 160
Laboratori artigianali, palestre, ecc.	C/3, C/4 e C/5	140	R.C. x 1.05 x 140
Capannoni industriali, centri comm.li, alberghi, teatri ecc. (compresi i fabbr. Rurali strumentali)		65	R.C. x 1.05 x 65
Istituti di credito, cambio e assicurazioni	D/5	80	R.C. x 1.05 x 80

**ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU E TASI 2019**  
( approvate con delibera di C.C. n. 05 del 29 marzo 2019 )

Tipologia Descrizione	IMU		TASI	Aliquota
	Aliquota Comune	Aliquota Stato	Aliquota	totale
<b>Abitazione principale e pertinenze (categorie catastali A1, A8 e A9)</b>	<b>4,50 per mille</b> Detrazione € 200,00	-----	<b>1,50 per mille</b>	<b>6,00 per mille</b>
<b>Abitazione principale del possessore e pertinenze (altre categorie catastali)</b>	<b>esente</b>	-----	<b>esente</b>	<b>esente</b>
<b>Abitazioni in uso gratuito a genitori o figli (linea retta 1° grado)</b> che le utilizzano come abitazioni principale escluse A1, A8 e A9, se rispettate le condizioni previste dalla Legge, la base imponibile è ridotta del 50%	<b>10,60 per mille</b>	-----	-----	<b>10,60 per mille</b>
<b>Abitazione principale per l'unica unità immobiliare posseduta</b> dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'AIRE, già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso	<b>esente</b>	-----	<b>esente</b>	<b>esente</b>
<b>Fabbricati strumentali all'attività agricola</b>	-----	-----	-----	-----
<b>Fabbricati categoria D (no D/10)</b>	<b>3,00 per mille</b>	<b>7,60 per mille</b>	-----	<b>10,60 per mille</b>
<b>Altri fabbricati</b>	<b>10,60 per mille</b>	-----	-----	<b>10,60 per mille</b>
<b>Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP iscritti</b> nella previdenza agricola, nonché quelli inclusi nell'elenco della circolare n.9 del 14/06/1993 Min. Finanze	<b>esenti</b>	-----	<b>esenti</b>	<b>Esenti</b>
<b>Terreni agricoli non esenti</b>	<b>9,20 per mille</b>	-----	-----	<b>9,20 per mille</b>
<b>Aree fabbricabili</b>	<b>9,60 per mille</b>	-----	-----	<b>9,60 per mille</b>

**Versamento IMU e TASI**

**Scadenza acconto 16 giugno 2020**

Il versamento va eseguito tramite modello F24 pagabile presso qualsiasi banca, ufficio postale o in via telematica.

Codici tributo per modello F24		
Codice catastale Comune di Loreto Aprutino: E691		
Tributo	Codice	descrizione
<b>IMU di competenza del Comune</b>	<b>3912</b>	IMU – abitazione principale A1- A8 –A9 e pertinenze
	<b>3914</b>	IMU – terreni agricoli
	<b>3916</b>	IMU – aree edificabili
	<b>3918</b>	IMU – altri fabbricati
	<b>3930</b>	IMU – immobili ad uso produttivo categoria D/5 – incremento Comune
IMU di competenza dello Stato	<b>3925</b>	IMU – immobili ad uso produttivo categoria D – quota STATO
<b>TASI di competenza del Comune</b>	<b>3958</b>	TASI - abitazione principale A1- A8 –A9 e pertinenze
	<b>3959</b>	TASI – fabbricati rurali ad uso strumentale
	<b>3960</b>	TASI – aree edificabili
	<b>3961</b>	TASI – altri fabbricati